

## Comunicato stampa

**BCC Banca Impresa finanzia la realizzazione di un nuovo centro sportivo a Jesolo dedicato al nuoto e alla cultura del benessere.**

*Dall'operazione, avviata con un A.T.I. insieme ad altri 3 partner e del valore di 10,6 milioni di euro, nascerà nel 2025 una struttura dedicata a un bacino di oltre 33 mila persone.*

### **Roma – Jesolo, 20 febbraio 2023**

BCC BancalImpresa, la banca del Gruppo BCC Iccrea specializzata in operazioni di leasing, in sinergia con Banca della Marca e in Associazione Temporanea di Impresa con Ercole Consorzio Stabile S.C.A.R.L. ed A&T Europe S.p.A. (costruttori) e P&G S.r.L (gestore) ha finalizzato l'accordo con il Comune di Jesolo per la costruzione di una nuova piscina sul territorio jesolano.

Il contratto stipulato tra le parti, in particolare un leasing pubblico del valore di 10,6 milioni di euro, prevede l'avvio dei lavori nell'anno in corso, con l'obiettivo di realizzare un nuovo polo sportivo con spazi dedicati non solo alla disciplina del nuoto, ma anche alle altre esigenze di fitness e, più in generale, alla cultura del benessere, così da integrare l'offerta che il Comune di Jesolo propone ai residenti e a quelli delle aree circostanti.

Nel dettaglio, la nuova struttura – che sorgerà su Via Martin Luther King – è stata pensata e progettata dalla società di architettura e ingegneria J+S S.p.A. per ospitare un impianto natatorio di oltre 3.700 metri quadri, con vasche di diversa grandezza e spalti per oltre 270 posti. A questo si aggiunge un'area benessere con saune, vasche termali e spazi relax, un'area fitness e una dedicata a percorsi di riabilitazione, uno spray park all'aperto da utilizzare nella stagione estiva, insieme a ulteriori servizi aggiuntivi per fruire del nuovo impianto, tra cui un'area di ristorazione e un parcheggio con 130 posti auto.

Il polo natatorio, che sarà gestito dall'azienda Aquamore e vedrà il suo lancio nel 2025, diventerà un punto di riferimento per le esigenze sportive, il benessere e il tempo libero

di un bacino di utenti particolarmente ampio e di circa 33.500 abitanti, che abbraccia i comuni di Jesolo, Eraclea, Cavallino-Treporti, Musile di Piave, San Donà di Piave.

Christofer De Zotti, Sindaco di Jesolo, ha commentato: “Jesolo ha intrapreso un percorso di trasformazione che la porterà finalmente a diventare una città di mare a tutti gli effetti, capace di ospitare turisti ma soprattutto di essere vissuta pienamente dalla propria comunità per dodici mesi all'anno. Per concretizzare questo passaggio è necessario dotare il territorio di servizi adeguati a questa ambizione e, senza ombra di dubbio, il nuovo centro natatorio risponderà ad alti standard di efficienza e a moderni canoni estetici che lo renderanno molto appetibile per gli utenti. Il fatto che BCC Banca Impresa finanzi la realizzazione dell'opera attraverso un'A.T.I. con altri partner dimostra l'attrattiva di Jesolo per grandi investitori non solo in ambito turistico ma anche nel contesto del suo sviluppo urbano”

L'architetto Federico Pella, Founder Partner di J+S, ha aggiunto: “Il progetto punta a integrare l'infrastruttura sportiva e ricreativa all'interno del territorio, valorizzando un'area libera con una pura destinazione rivolta ad un pubblico molto eterogeneo con una particolare attenzione a giovani e famiglie. La flessibilità funzionale e il mixed-use del programma progettuale garantirà per tutto l'arco dell'anno l'utilizzo indoor e outdoor delle strutture sportive e di leisure, al fine di offrire sia ai cittadini, che ai turisti una proposta di servizi per il benessere alla persona, che possa essere utilizzata in qualsiasi condizione atmosferica e senza vincoli stagionali. L'attenzione alla sostenibilità energetica e all'impatto ambientale è stata la linea-guida del progetto, insieme ad una mirata analisi del piano di gestione e di offerta al territorio”.

Enrico Giancoli, Direttore Generale di BCC Banca Impresa, ha concluso: “Siamo da sempre, come realtà bancaria particolarmente attenta alle esigenze locali, al sostegno del territorio per accrescerne le risorse, migliorarne la vivibilità e accompagnarne lo sviluppo soprattutto attraverso strumenti come quello del partenariato pubblico-privato, dove siamo tra i primi player in Italia con 73 contratti di project leasing stipulati ad oggi, per oltre 283 milioni di importo finanziato”.

*Il Gruppo BCC Iccrea è il maggiore gruppo bancario cooperativo italiano, l'unico gruppo bancario nazionale a capitale interamente italiano e il quarto gruppo bancario in Italia per attivi, con un totale dell'attivo consolidato – al 30 giugno 2022 – attestato a 176,3 miliardi di euro.*

*Il Gruppo BCC Iccrea è costituito oggi da **118 Banche di Credito Cooperativo**, presenti in oltre 1.700 comuni italiani con quasi 2.500 sportelli, e da altre società bancarie, finanziarie e strumentali controllate da BCC Banca Iccrea. Le BCC del Gruppo al 30 giugno 2022 hanno realizzato su tutto il territorio italiano circa 90,1 miliardi di euro di impieghi netti e una raccolta diretta da clientela ordinaria pari a circa 120,6 miliardi di euro, contando circa 5 milioni di clienti e circa 850 mila soci. Il Gruppo BCC Iccrea è tra i migliori gruppi bancari per qualità del patrimonio con un CET 1 Ratio del 17,8% (dati al 30 06 2022).*

**Contatti Stampa per il Gruppo BCC Iccrea:**

---

**Marco Bellabarba**

Iccrea Banca  
Comunicazione e Media Relations  
Cell.: 340-8867477  
[mbellabarba@iccrea.bcc.it](mailto:mbellabarba@iccrea.bcc.it)

**Chiara Paciucci**

Iccrea Banca  
Comunicazione e Media Relations  
Cell.: 340-4643230  
[cpaciucci@iccrea.bcc.it](mailto:cpaciucci@iccrea.bcc.it)

**Lara Schaffler**

Iccrea Banca  
Comunicazione e Media Relations  
Cell.: 346-4770017  
[lschaffler@iccrea.bcc.it](mailto:lschaffler@iccrea.bcc.it)