

CONDviene, il prestito chirografario del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea per la riqualificazione dei condomini.

Oggi, ad Avellino, il primo dei seminari tecnici dedicati al territorio e organizzati presso le Banche aderenti all'iniziativa.

Roma – Avellino, 20 febbraio 2020

Un nuovo prodotto del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, dedicato alla riqualificazione dei condomini. È **CONDviene**, una soluzione ad hoc offerta dalle BCC del Gruppo, grazie alla quale ora è possibile intraprendere progetti di riqualificazione degli immobili condominiali per abbattere i consumi, gli impatti ambientali ed aumentare la sicurezza.

CONDviene nasce infatti in seguito agli interventi del Governo che – con le Finanziarie 2017-2018 e i relativi Provvedimenti dell'Agenzia delle Entrate – ha concesso incentivi consistenti a tutti quei condomini che, fino al 2021, hanno in programma di effettuare interventi di riqualificazione energetica o consolidamento sismico delle parti comuni. Gli incentivi prevedono un credito di imposta fino all'85% del valore dei lavori, insieme alla possibilità di cederlo alle imprese a parziale saldo del costo dei lavori. Grazie ad essi il settore sta già iniziando a registrare i primi segnali di ripresa.

Per fornire al territorio una corretta informazione su tutte le opportunità in essere, Confcommercio e Harley&Dikkinson hanno organizzato, oggi, un seminario rivolto agli operatori del settore. L'evento, *“La Riqualificazione del Patrimonio Edilizio - Dall'Eco Bonus al Sisma Bonus fino al Bonus Facciate: tutte le opportunità per far ripartire tutta la filiera edilizia e lo sviluppo territoriale”*, si è tenuto ad Avellino (presso l'Hotel de la Ville) dove a fare gli onori di casa c'è stato Rosario Pingaro, Presidente della BCC di Capaccio Paestum e Serino. Tra gli intervenuti anche Ferdinando Desiderio, Responsabile Area Crediti della BCC, e Massimo Tufano, Responsabile Area Territoriale Mercato Nord Ovest del Gruppo Iccrea, che ha presentato l'opportunità di credito per i condomini e le imprese del territorio.

Il seminario di Avellino è il primo di una serie di seminari tecnici e conseguenti road show che andranno a coprire gran parte della Penisola. Incontri tenuti da professionisti ed esperti che illustreranno i reali vantaggi dell'efficientamento energetico – sia sotto il profilo ambientale che del risparmio – oltre che da commercialisti e fiscalisti che spiegheranno il meccanismo delle cessioni del credito di imposta sottostante, e di come questo impatti nella struttura finanziaria dell'operazione.

La possibile gamma di interventi è molto ampia ed è volta a ridurre i livelli di consumo, abbattere gli sprechi e rendere strutturalmente più sicuro il proprio stabile. Tra gli interventi previsti si possono annoverare le coibentazioni, gli infissi di ultima generazione e la domotica residenziale, ma anche i pannelli solari o termici, i micro-cogeneratori e le caldaie a condensazione. Tutti chiari esempi di iniziative che guardano anche con favore all'ecosostenibilità. Il comparto delle ristrutturazioni in Italia

vale circa 50 miliardi di euro all'anno e l'importo medio dei lavori per i grandi condomini si aggira intorno ai 500 mila euro. La fetta preponderante delle voci di ristrutturazione riguarda appunto l'efficientamento energetico.

Iccrea Banca è la Capogruppo del Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea, il maggiore gruppo bancario cooperativo italiano, costituito da 136 Banche di Credito Cooperativo insieme ad altre società bancarie, finanziarie e strumentali controllate da Iccrea Banca. Il Gruppo Iccrea è il terzo gruppo bancario italiano per numero di sportelli, 2.600 in 1.759 comuni italiani, e il quarto per attivi con oltre 151 miliardi di euro. Il Gruppo conta inoltre 90,7 miliardi di euro di impieghi lordi e una raccolta pari a 105 miliardi di euro, con più di 4 milioni di clienti e 800.000 soci (dati al 30 giugno 2019).

Contatti Stampa per il Gruppo Bancario Cooperativo Iccrea:

Filippo Piperno

Iccrea Banca

Resp. Comunicazione e Media Relations

Cell.: 335-7758812

fpiperno@iccrea.bcc.it

Marco Bellabarba

Iccrea Banca

Comunicazione e Media Relations

Tel.: 06-72072004

Cell.: 340-8867477

mbellabarba@iccrea.bcc.it

Lara Schaffler

Iccrea Banca

Comunicazione e Media Relations

Tel.: 06-72072076

Cell.: 346-4770017

lschaffler@iccrea.bcc.it